

九州・アジア/中国ビジネス研究会

第73回研究会開催案内

日時： 平成25年2月25日(月) 18:30 — 20:30

場所： エルガーラ・オフィス棟 6階601-2号室 久留米大学福岡サテライト教室

福岡・中央区天神1-4-2 大丸エルガーラ東館 TEL：092-737-3111

(エルガーラ・オフィス棟は天神・大丸エルガーラ東館と国体道路沿いで隣接するビルです)

講師： 株式会社三好不動産 代表取締役 三好 修(みよしおさむ)氏



略歴：1977年西南学院大学法学部法律学科を卒業後、積水ハウス株式会社へ入社し下関営業所にて3年間勤務。1980年4月株式会社三好不動産へ入社後、1993年常務取締役、1998年8月に代表取締役へ就任し現在に至る。福岡市内に賃貸店舗「スマイルプラザ」12店舗、横浜に1店舗、上海に駐在員事務所を設けている。2009年に公益財団法人日本賃貸住宅管理協会の会長に就任。公益社団法人全国賃貸住宅経営者協会連合会副会長、全国賃貸管理ビジネス協会副会長も兼務。また、国土交通省社会資本整備審議会・住宅宅地分科会民間賃貸住宅部会専門委員、産業分科会不動産部会専門委員をそれぞれ歴任。

テーマ： 「留学生ビジネスの現状 ～三好不動産と日管協の取り組み～」

概要：2011年のわが国の外国人留学生は13.8万人に達しており、特に福岡県は留学生・就学生の数が増え続けています。三好不動産では、外国人の住居契約における問題や入居後の問題等を解決するため「外国人プロジェクト事業」を2009年に立ち上げ留学生等にスムーズな住生活を送ってもらえるよう、サポートに力を入れています。特に流入数の多い中国人留学生を対象に、中国人スタッフの採用(現在11名)を始め「初期費用の無料化」「保証人代行」「2人入居の促進」等独自のシステムを採用、安定した需給を保っています。これからは中国人以外の国々の留学生をも積極的に取り込んでいこうと戦略中です。そのひとつに、当社では今月より「国際交流マンション」の経営に乗り出すことになりました。

また、全国の不動産管理会社で組織する団体「日本賃貸住宅管理協会」(日管協)においても「国際交流研究会」を発足し、外国人アドバイザー講習や、外国人留学生インターンシップなどを実施し全国で国際化に向けて動いています。

会費：参加ご希望の方は以下に申込み、登録の上、当日会場入り口にて参加費1000円をお支払いください。

申込み先：(株)アジアソリューション・中山芳美 宛

電話：092-741-9338 E-mail：yoshimi@asol.ne.jp

九州・アジア/中国ビジネス研究会

主催：一般社団法人九州・アジアビジネス連携協議会

共催：近畿大学産業理工学部・アジアビジネス研究会